EXIRE

PRESENTAZIONE IMMOBILE

Via della Resistenza|Monteriggioni

DESCRIZIONE IMMOBILE

Monteriggioni, borgo toscano, in Via della Resistenza vendesi porzione di complesso immobiliare sviluppato su due livelli fuori terra, al piano primo si trovano 27 appartamenti ed altri locali annessi, oltre ad unità a servizio dell'attività ricettiva composte da hall di ingresso, office di servizio con scaffalature, bagno, antibagno e spogliatoio per il personale, ascensore, aree tecniche; il tutto a servizio dell'attività commerciale di residence esercitata su tali appartamenti continuativamente da oltre 25 anni. Il complesso è dotato di ampia area esterna adibita a parcheggio di dominio condominiale provvisto di 90 posti auto. Il canone annuo corrisposto è pari a 67.286,14€,prima scadenza contrattuale Dicembre 2028.

Richiesta: 1.570.000 € Canone annuo: 67.286,14 €

CONSISTENZE

Piano	Aree	**Superficie Lorda (Mq)**
Terra e Primo	Aree interne	1.205
Terra	Aree esterne	Spazio condominiale per circa 90 vetture

FOTO

Exire Real Estate Srl

Via Campofiore n° 22 – 50136 Firenze
P.I. 07144390486 - Tel. 055/689051-680608 - info@exire-re.com

Filiali: MILANO via Bastioni di Porta nuova 21 - TORINO via della Rocca 19 - MODENA (Vignola) via per Spilamberto 554