



EXIRE



PRESENTAZIONE IMMOBILE

Loc. Rigutino Ovest, Arezzo

DESCRIZIONE IMMOBILE

Nella zona periferica di Arezzo, porzione di capannone a destinazione artigianale in vendita sviluppata su due livelli fuori terra oltre aerea pertinenziale esclusiva.

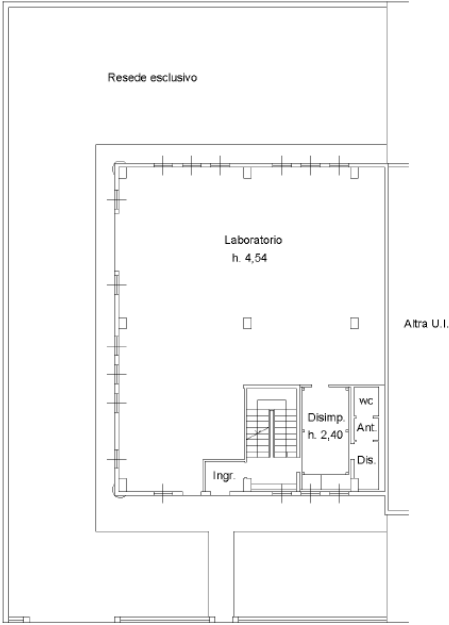
L'immobile di mq 480 si compone di un piccolo vano di ingresso, ampio laboratorio, due disimpegni, servizio igienico con antibagno, oltre area pertinenziale esclusiva distribuita su tre lati, quattro locali uso ufficio vano disimpegno, due ripostigli e servizio igienico con antibagno al piano primo. I due livelli di piano sono collegati da vano scala interno.

Si accede al bene dai cancelli pedonale e carrabile.

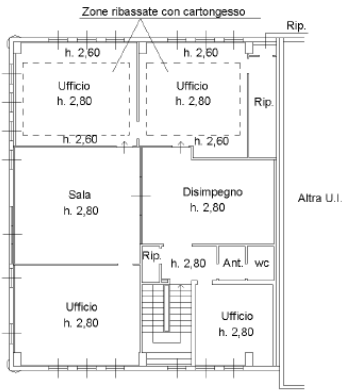
La zona di ubicazione produttiva è ben servita dalla viabilità urbana ed extraurbana. L'immobile è libero e in ottime condizioni di manutenzione.

Richiesta: € 250.000





PIANO TERRA



PIANO PRIMO





Exire Real Estate Srl

Via Campofiore n° 22 – 50136 Firenze

P.I. 07144390486 - Tel. 055/689051-680608 - info@exire-re.com

Filiali: MILANO piazza Città di Lombardia 1 - TORINO via della Rocca 19 - MODENA (Vignola) via per Spilamberto 554